

ETH zürich ETH Wohnforum
ETH CASE

**Der Beitrag des autofreien Wohnens
an eine 'geglückte' Quartierentwicklung**

*Autofrei wohnen
in der Stadt und Agglomeration Luzern
Fachseminar zum autoreduzierten Wohnen*

Dr. Sibylle Wälti
10. November 2020

Eignung Fussläufigkeit 0.5 km Radius Nachbarschaft Brubacherplatz Zürich



Intensität

- 26'879 Personen (Einwohner plus Beschäftigte VZÄ)

Nähe

- 82 %* lokale Beschäftigte VZÄ
- 100 %* lokale Konsumenten Detailhandel
- 71 % der Etappen der Einwohner aktiv mobil

* theoretischer Anteil

Lebhaftigkeit

- 11.9 m2 Strassenfläche/Person verfügbar
- 5.3 m2 Strassenfläche/Person genutzt

Daten: GEOSTAT, swisstopo 2015

12.11.2020 2

Eignung Fussläufigkeit 0.5 km Radius Nachbarschaft Zentrum Pilatus Kriens



Intensität

- 8'367 Personen (Einwohner plus Beschäftigte VZÄ)

Nähe

- 87 %* lokale Beschäftigte VZÄ
- 76 %* lokale Konsumenten Detailhandel
- 53 % der Etappen der Einwohner aktiv mobil

* theoretischer Anteil

Lebhaftigkeit

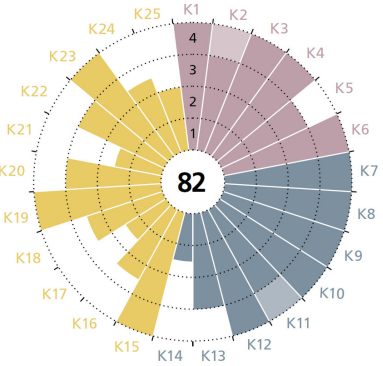
- 27.0 m2 Strassenfläche/Person verfügbar
- 8.9 m2 Strassenfläche/Person genutzt

Daten: GEOSTAT, swisstopo 2015

12.11.2020 3

Teiggi beim Zentrum Pilatus Kriens

Wohn-Bewertungs-System WBS

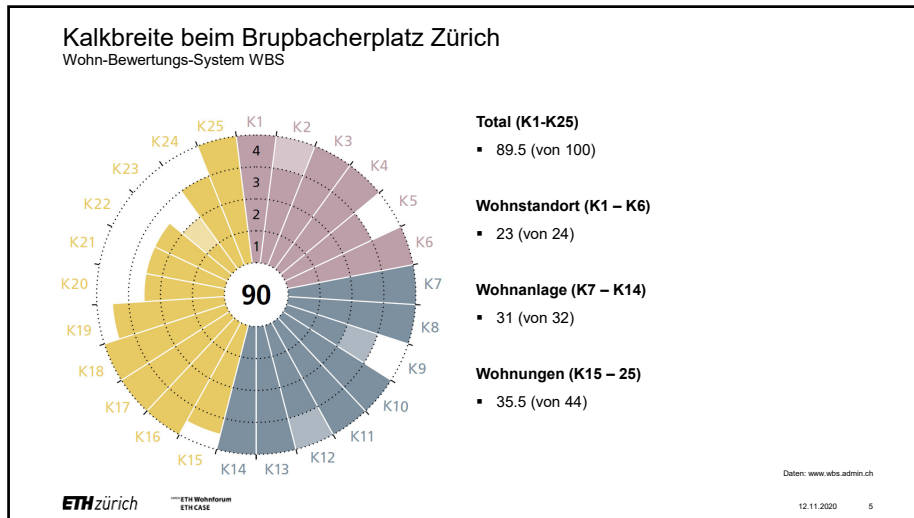


Total (K1-K25)
82.0 (von 100)

- Wohnstandort (K1 – K6)**
23 (von 24)
- Wohnanlage (K7 – K14)**
28.5 (von 32)
- Wohnungen (K15 – 25)**
30.5 (von 44)

Daten: www.wbs.admin.ch

12.11.2020 4



ETH zürich

Dr. Sc. ETH Sibylle Wälty
waelty@arch.ethz.ch

ETH Zürich
ETH Wohnforum – ETH CASE
HIT, H 13
Wolfgang-Pauli-Strasse 27
8093 Zürich

Webseite: www.wohnforum.arch.ethz.ch
SNF-Projekt «How to grow»: <http://p3.snf.ch/project-162718>